



Immobilien-Exposé

***WUNDERSCHÖNE ALTBAUETAGE MIT
PARKETT, EBK, LIFT UND BALKON***

Objekt-Nr.:
154734163#8EjxKv

Zur Miete

in Frankfurt am Main



Details

Gäste-WC

Kaltmiete

2.400 EUR

Nebenkosten

400 EUR

Kaution

7200

Wohnfläche

ca. 126 m²

Zimmer

3

verfügbar ab

nach Absprache

Etage

1

Anzahl Etagen

4

Anzahl Schlafzimmer

2

Anzahl Terrassen

1

Küche

Einbauküche

Fahrstuhl

Personen

Gäste-WC

Ja

Beschreibung

Dieser wunderschöne Altbau im klassizistischen Stil befindet sich in einer der begehrtesten Lagen. Die komplett neu renovierte Altbauetage ist über einen Aufzug erreichbar und besticht durch ihren einzigartigen Charme. Hohe Decken, Glattputzwände und edles Fischgrätenparkett verleihen der Wohnung eine elegante Atmosphäre.

Ein großzügiger Eingangsbereich führt in offen gestaltete, lichtdurchflutete Räume, die mit ihrem klassischen Design den typischen Altbaucharakter widerspiegeln. Die stilvolle Kombination aus moderner Renovierung und historischen Elementen, wie den imposanten Stuckarbeiten, schafft eine einladende und repräsentative Wohnatmosphäre.

Diese Wohnung ist ideal für Liebhaber von Altbauwohnungen, die auf großzügigen Raum und stilvolles Wohnen Wert legen.

Ausstattung

Sonniger Balkon

Aufzug (Lift)

Tageslicht-Wannenbad und separate Dusche

Echtholzparkett

Hohe Decken für ein großzügiges Raumgefühl

Moderne Einbauküche

Sonstiges

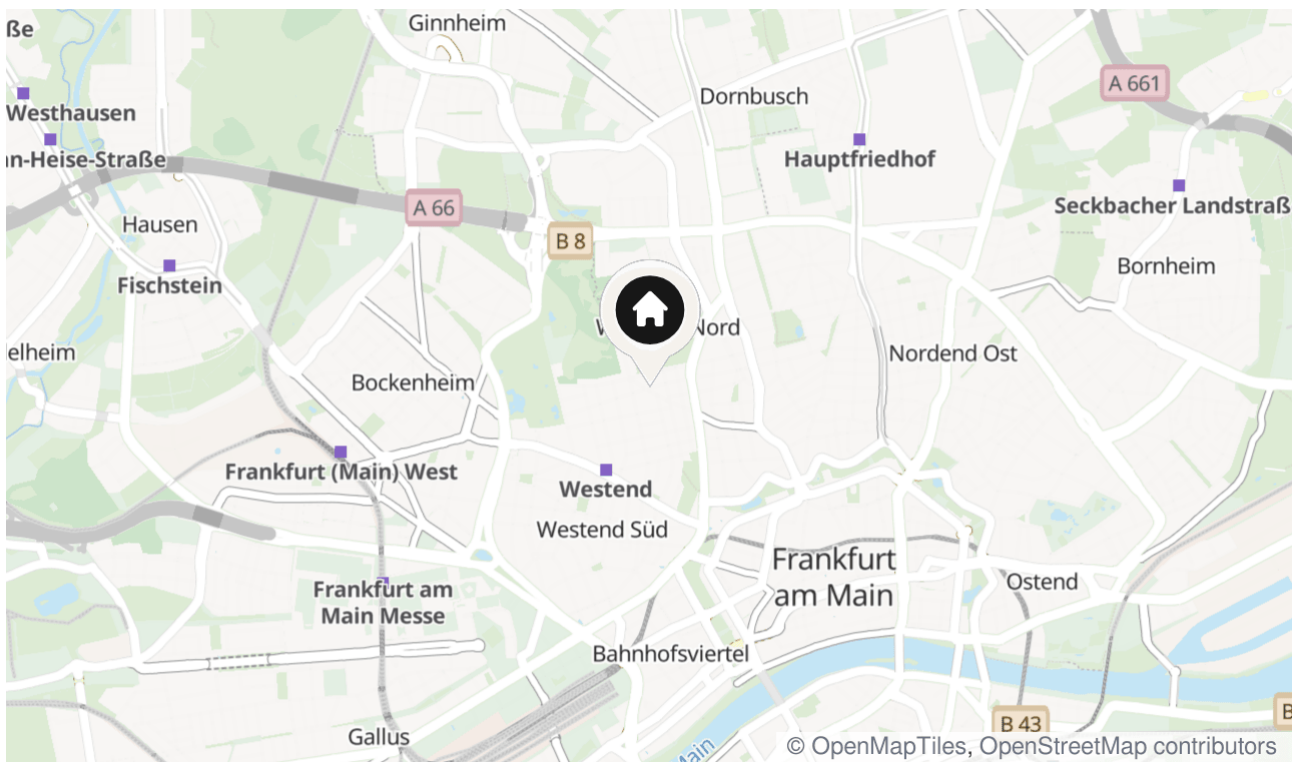
Der Energieausweis ist beantragt und wird kurzfristig nachgereicht.

Lage & Umgebung

60323 Frankfurt am Main

Das Westend zählt zu den exklusivsten und begehrtesten Stadtteilen Frankfurts. Geprägt von prächtigen Altbauvillen, ruhigen Straßen und großen Grünflächen wie dem Grüneburgpark und dem Palmengarten, bietet das Viertel eine gehobene Lebensqualität in unmittelbarer Nähe zum Frankfurter Zentrum.

Die zentrale Lage ermöglicht es, das Bankenviertel, die Alte Oper und den Hauptbahnhof schnell zu Fuß zu erreichen. Neben zahlreichen Boutiquen, Restaurants und Bistros finden sich hier auch vielseitige Einkaufsmöglichkeiten. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist hervorragend, insbesondere durch die U-Bahnlinien 1, 2, 3, 6 und 7, die in wenigen Minuten die Hauptwache und andere zentrale Orte der Stadt ansteuern.





aa b1

Kontakt

Keplerstraße 30

60318 Frankfurt

Telefon:

E-Mail: info@baumann-immobilien.com

Ihr Ansprechpartner

Herr Bernd Baumann

Impressum

www.baumann-immobilien.com/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.baumann-immobilien.com

