



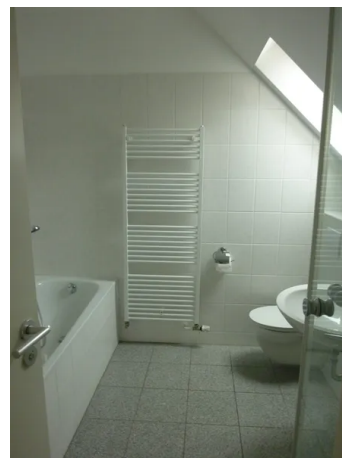
Immobilien-Exposé

***CHARMANTE ALTBAUETAGE MIT
PARKETT UND SONNENBALKON***

Objekt-Nr.:
37769952#8EjxKv

Zum Kauf

in Frankfurt



Details

Kaufpreis

390.000 EUR

Hausgeld

200 EUR

Wohnfläche

ca. 55 m²

Zimmer

2

verfügbar ab

sofort bzw. nach Absprache

Provisionspflichtig

Ja

Etage

4

Anzahl Etagen

4

Küche

Einbauküche

Käuferprovision

Provisionsfrei

Beschreibung

In einer interessanten Lage befindet sich diese außergewöhnliche, neu sanierte Altbauetage im Dachgeschoss. Der großzügige Grundriss, die lichtdurchfluteten Räume und die moderne Ausstattung machen dieses Angebot zu etwas ganz Besonderem.

Die Wohn- und Schlafräume sowie das Eingangsentree sind mit hochwertigem Echtholz-Massivparkett ausgelegt, das für eine warme und edle Atmosphäre sorgt. Ein exklusives Wannen- und Duschbad sowie die komplett ausgestattete Markeneinbauküche erfüllen auch gehobene Wohnansprüche.

Das exzellent geschnittene Wohnzimmer bietet direkten Zugang zu einem großzügigen Sonnenbalkon, der den Raum zusätzlich aufwertet und zum Entspannen einlädt.

Diese außergewöhnliche Etage kombiniert moderne Funktionalität mit echter Gemütlichkeit – der ideale Ort für anspruchsvolle Mieter, die ein stilvolles und komfortables Zuhause suchen.“

Ausstattung

- BALKON
- PARKETT
- HOHE DECKEN

- EINBAUKÜCHE
- TAGESLICHTBAD
- KABEL TV
- GEGENSPRECHANLAGE

Sonstiges

Alle Objektdaten basieren auf den Angaben des Vermieters bzw. dessen Beauftragten. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit dieser Informationen wird von BAUMANN Immobilien nicht übernommen.

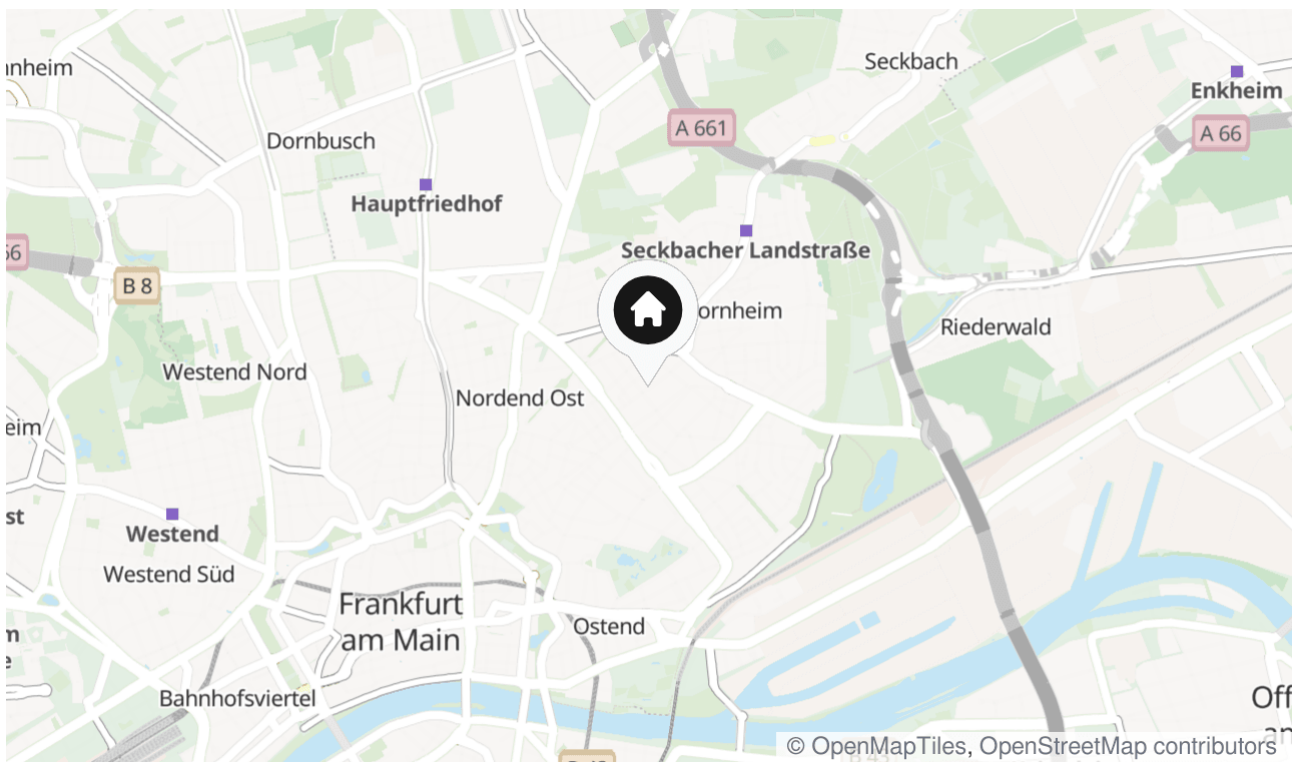
Lage & Umgebung

60385 Frankfurt

Frankfurt-Bornheim besticht durch seine lebendige Mischung aus alt eingesessenen Frankfurtern und einem internationalen Klientel.

Der Stadtteil bietet eine angenehme, entspannte Atmosphäre, in der sich sowohl Familien als auch Singles gleichermaßen wohlfühlen. Das pulsierende Herz von Bornheim bildet die Bergerstraße, die mit ihrem Wochenmarkt und rund 3 Kilometern an Geschäften bis hinunter ins Frankfurter Nordend eine Vielfalt an Einkaufsmöglichkeiten und Cafés bietet.

Wer hingegen die beschauliche Ruhe sucht, findet sie im Ostpark, dem größten Park Frankfurts. Hier kann man entspannt auf einer Bank sitzen und den Joggern oder den Schwänen auf dem See zusehen – eine wahre Oase der Ruhe mitten in der Stadt.





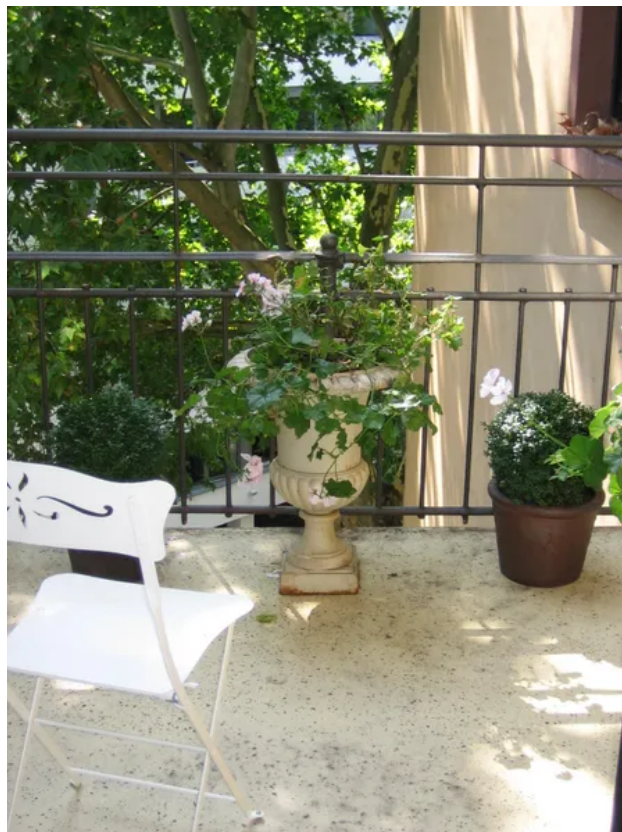
IMG_6507 (2)



IMG_2124



P1010461_r1



IMG_5267

Kontakt

Keplerstraße 30

60318 Frankfurt

Telefon:

E-Mail: info@baumann-immobilien.com

Ihr Ansprechpartner

Herr Bernd Baumann

Impressum

www.baumann-immobilien.com/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.baumann-immobilien.com

